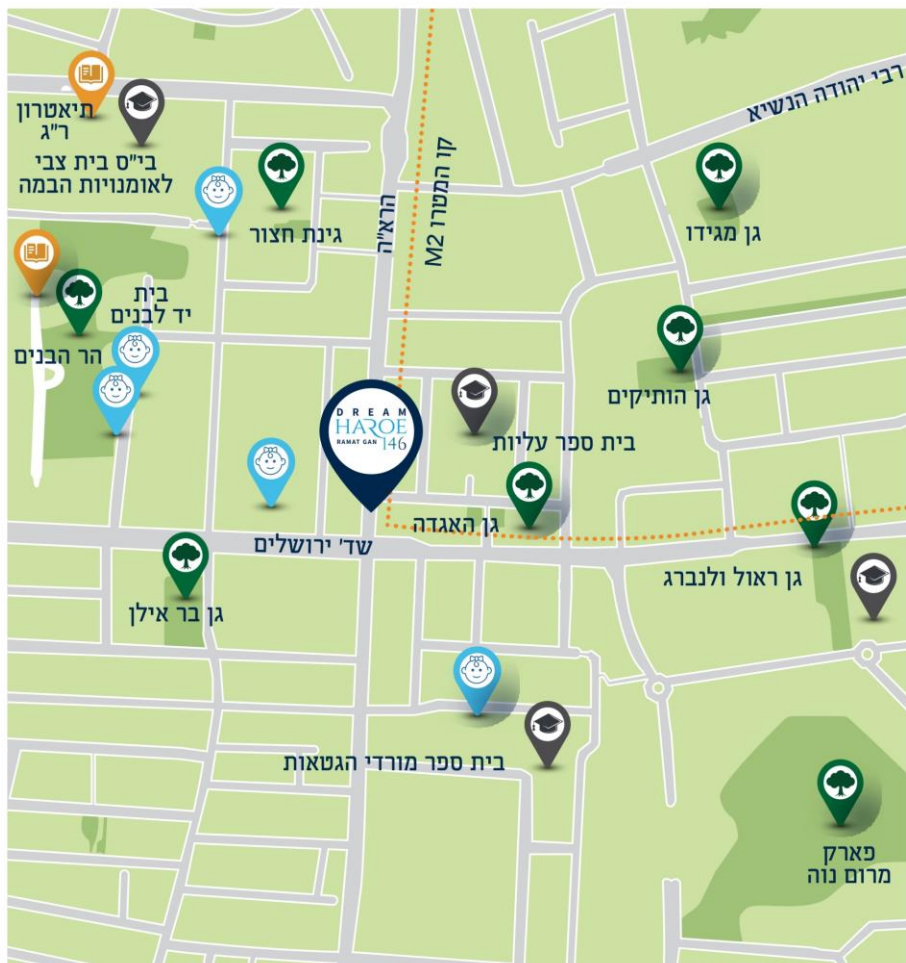
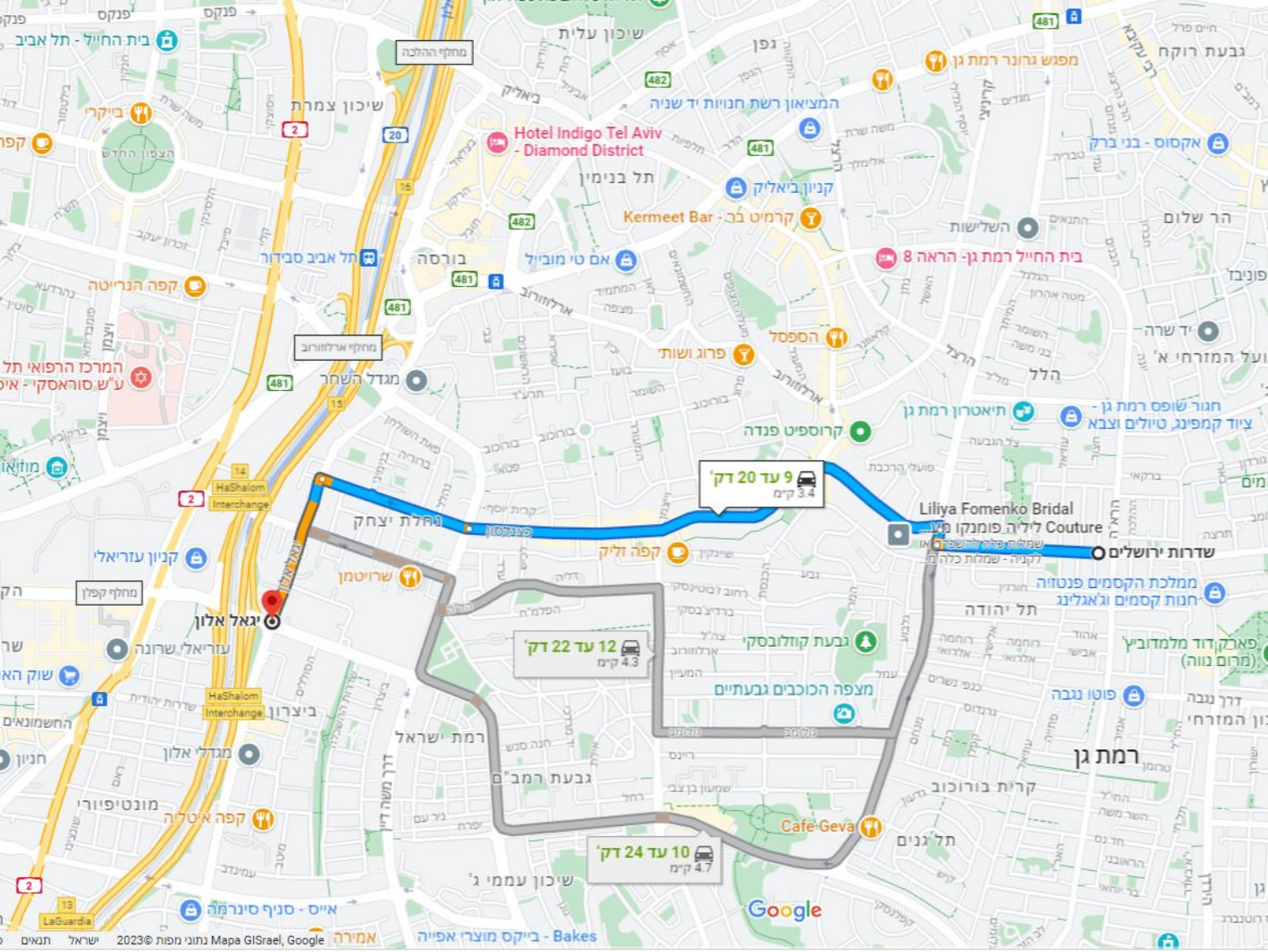




נגישות כמעלה ראשונה!

הנגישות לשכונה היא מיידית, השכונה שוכנת לצד צירי התנועה המרכזיים של העיר, שד' בן גוריון ושד' ירושלים, במרחק הליכה קצר נמצאים מרכזי מסחר, בילוי ופנאי, מלבד מוקדי הבילוי הממוקמים בקרבת מקום: קניון מרום עופר, קניון גבעתיים, קניון איילון. מהשכונה עצמה ניתן להגיע בקלות גם אל מוקדי פעילות לכל המשפחה: מרכז קהילתי מרום נווה, תיאטרון רמת גן, מרכז תרבות בית דורון, המוזיאון לאמנות רמת גן, קאנטרי רמת גן.





מבוא

חורגין

חורגין

חורגין

ירושלים

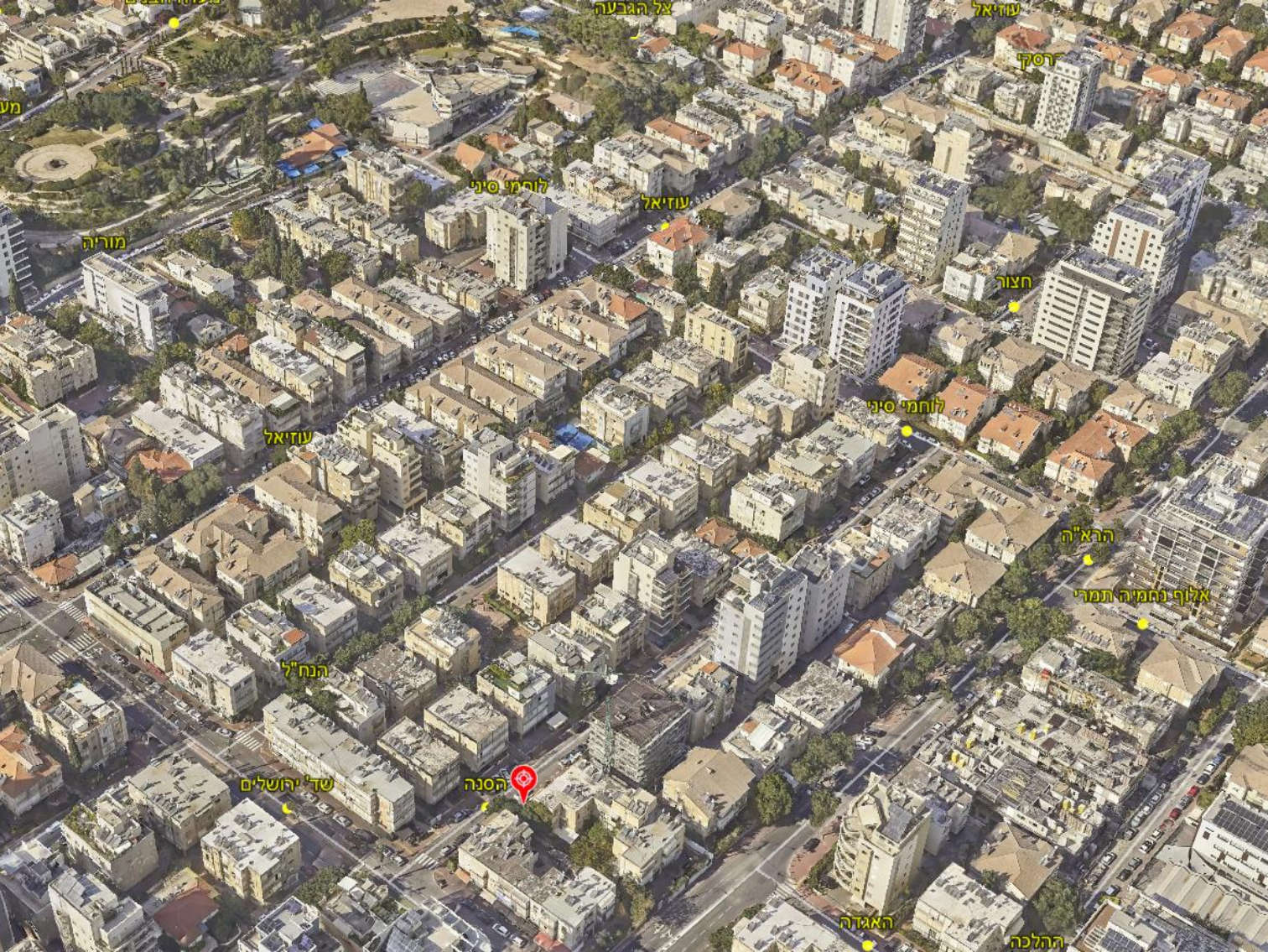
חורגין

שד' ירושלים

הנחל

החנה

החנה



צל הצבעה

עזיאל

רסקי

לורמי סיני

עזיאל

מוריה

חצור

לוחמי סיני

עזיאל

הרא"ה

אלוף נחמיה תמרי

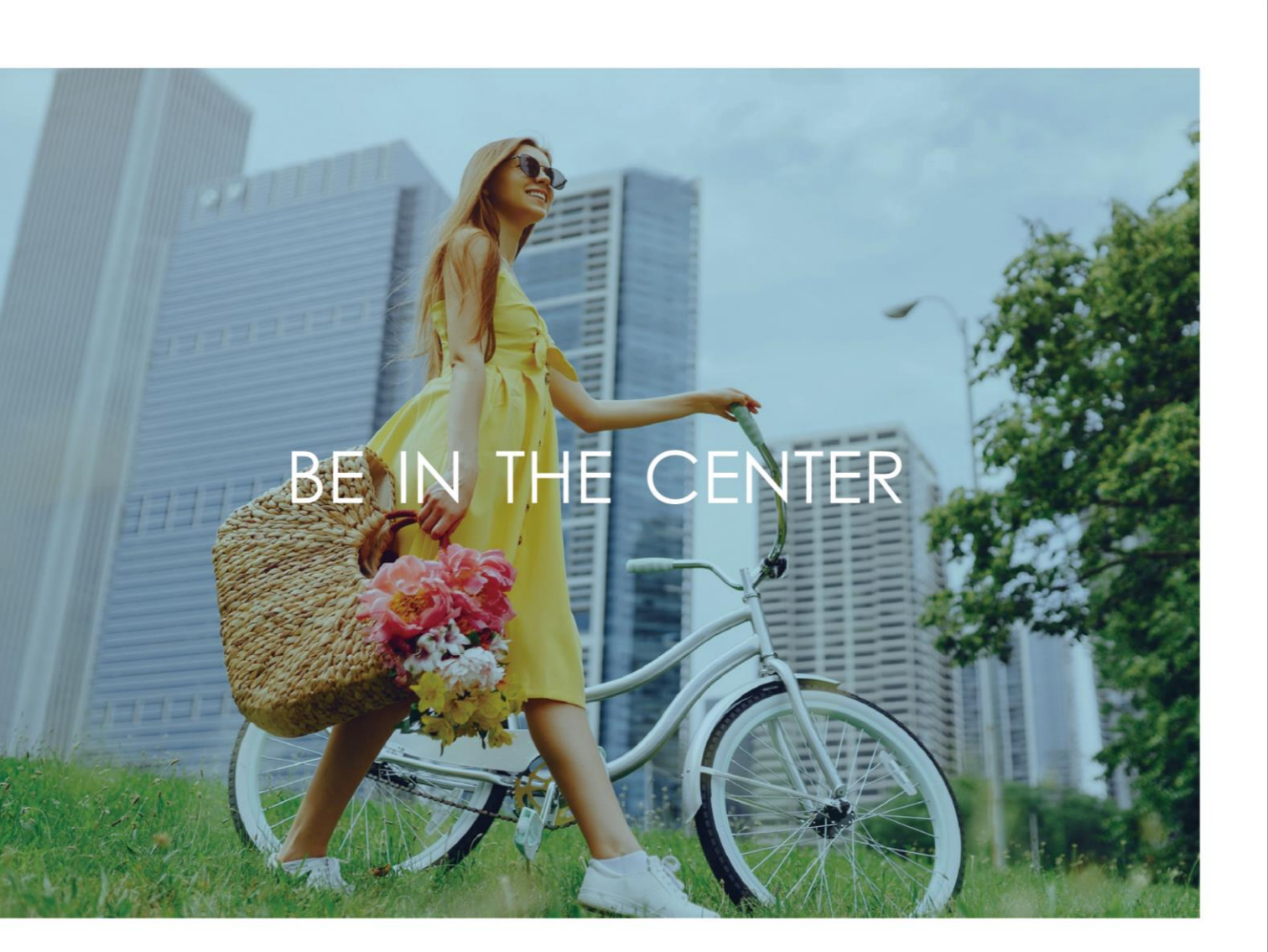
הנח"ל

שד' ירושלים

הסנה

האגדה

ההלפה

A woman with long blonde hair, wearing sunglasses and a bright yellow dress, is smiling and looking upwards. She is holding a large, round, woven wicker basket filled with pink and yellow flowers. She is standing next to a white bicycle with a green handlebar. The scene is set in a grassy area with tall skyscrapers in the background under a blue sky with light clouds. The text "BE IN THE CENTER" is overlaid in white capital letters across the middle of the image.

BE IN THE CENTER



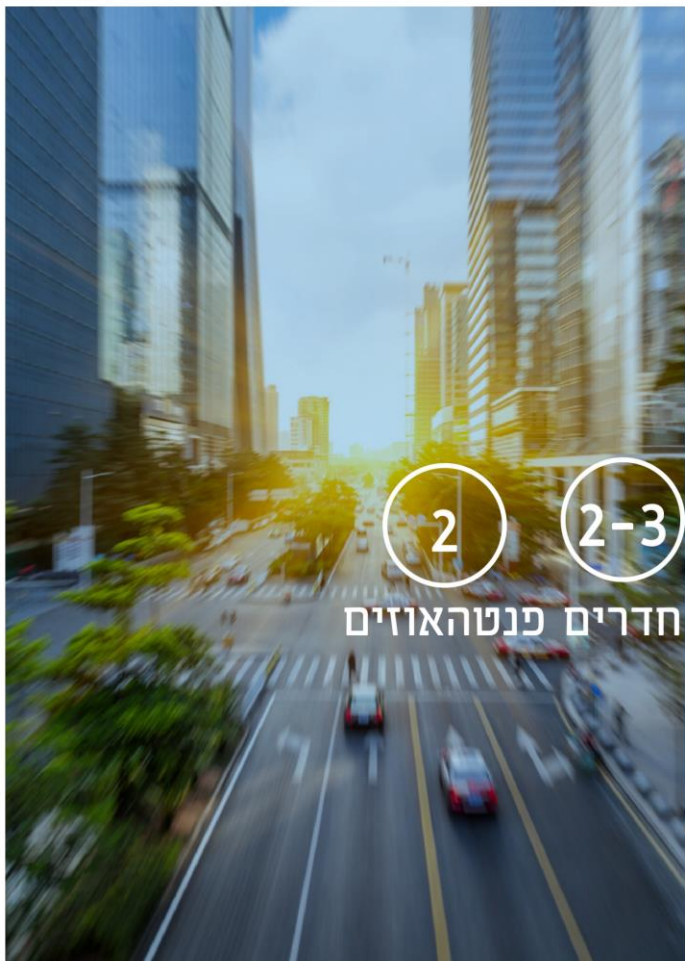
DREAM HAROE

RAMAT GAN 146

מרכזיות | עדכניות | תרבות

הרא"ה 146/הסנה 15, פרוייקט פינוי
בינוי איכותי ואלגנטי אשר יוקם במרכז
של העיר רמת גן, קרוב אל כל מוקדי
התרבות, הבילוי והמסחר של העיר,
הגינות המטופחות והפארקים רחבי
הידיים, בשכונת יד- לבנים הקסומה
והמטופחת.

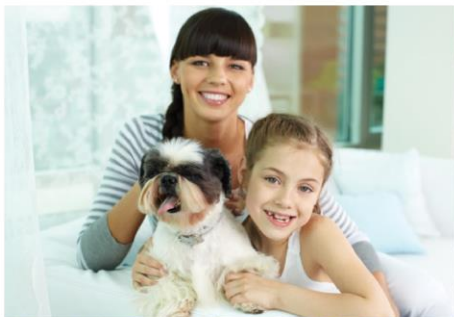
שכונה המאופיינת באוכלוסיה ותיקה
לצד משפחות וזוגות צעירים.



2 2-3
חדרים פנטהאוזים



35 2
בניינים דירות



בילוי

במרחק הליכה מהשכונה מקומות
בילוי בנוסף לקרבה לתל אביב
התוססת ו-10 דק' הליכה ממרכז
גבעתיים השוקקת

תרבות

בשכונה תיאטרון,
מוזיאונים, מרכז קהילתי
וספריה

חינוך

80 מדד בתי הספר בשכונה
81 מדד בתי הספר בעיר
55 מדד בתי הספר בארץ

נגישות

השכונה ממוקמת על צומת
ראשי בר"ג, בתוספת תכנון
הרכבת הקלה וקו המטרו
שיעבור ברחוב הרא"ה



גנים, בתי ספר ואוניברסיטאות בקרבה לבית שלך!

שכונת יד לבנים והשכונות הצמודות מציעות שפע ומגוון של מוסדות לימוד מגיל הגן ועד מוסדות להשכלה גבוהה. לילדי הגיל הרך מפעילה העירייה מודל חינוכי ייחודי, "הגן הזה הוא אני" לפיתוח סקרנות, יצירתיות ועידוד לאקטיביזם, מודל אשר זכה לפרס חינוך ארצי. עוד בקרבת השכונה מוסדות להשכלה גבוהה: מכללת רמת גן, אוניברסיטת אילון, תיכון מקיף רמת גן, תיכון אלון רמת גן, תיכון אהל שם הידוע, בתי הספר: בן גוריון, עליות, מכלל ומורדי הגטאות, גם החינוך הבלתי פורמלי פעיל מאוד ברמת גן: הנוער העובד והלומד, מכבי צעיר, בני עקיבא, כנפיים של קרמבו, ומרכז הצופים אשר שבטו נמצא בשכונה עצמה.



רמת גן ממוקמת בלב המטרופולין של תל אביב ושל מדינת ישראל, ממוקמים בה מרכזי מסחר ועסקים כמו מתחם הבורסה התוסס, קניון איילון, מגדלי בסר, מגדלי משה אביב, בית סילבר ועוד, לצד מרכזי תרבות כמו: מוזיאון רמת גן, ובילוי לכל המשפחה בדמות הפארק הלאומי, הספארי ובקרבה אף פארק הירקון. בתוך האווירה התוססת והפעילה, העיר שופעת בריאות ירוקות, בגנים ובפארקים מטופחים, עם שכונות ורחובות מלאי קסם וחוץ, שקטים, איכותיים ונעימים למחיה, עם חיי קהילה מושקעים. רמת גן לא הכדי נבחרה להיות "עיר הגנים של ישראל", הגדרה אשר קיבלה משנה תוקף עם בחירתה לעיר הירוקה ביותר עם 25% שטחים של ירוק.

רמת גן עיר של שלווה לצד מרכזיות ונגישות





ותיק וחדש
חברים יחד

כעיר בעלת חזון, כוללת התכנית האסטרטגית של העיר לשנים הקרובות, פיתוח סביבת מגורים איכותית, באמצעות עידוד התחדשות השכונות הוותיקות, לצד הקמת שכונות מגורים חדשות בעיר. העיר מתחדשת גם במגזר העסקי, ביצירת תשתית כלכלית איתנה, סביבה תומכת בפעילות עסקית ונגישות מיטבית. לצד הראייה הרוחבית, רמת גן היא עיר של אנשים המאמינה בקיום קשר ישיר בין העיר לתושב, קשר בין השכונות החדשות והוותיקות וקשרים בין האוכלוסיות השונות, ותיקות וצעירות, זהו בסיס קיומה של העיר.



רמת גן

הראשונה לחינוך!

רמת גן הפכה לאחת הערים המבוקשות למשפחות ולצעירים בעיקר בגלל מערך החינוך האיכותי של העיר, הרואה בהצלחתו של הפאן החינוכי, מפתח להצלחת הדור הצעיר וכאמצעי ליצירת שינוי חברתי. רמת גן מובילה באחוז הניגשים לבגרות, תלמידי העיר נהנים ממערך תוכניות מתקדם, המותאם לזמן ולתקופה הנוכחית, עם האב חינוכי המהווה מרכז ידע וחדשנות. בארבעה תיכונים בעיר פועלת מגמת סייבר בשיתוף חיל המודיעין, כאשר לתלמידי התיכונים ניתנת אפשרות לצבור נקודות אקדמאיות לתואר.



רמת גן היא המרכז רפורמת התחבורה החדשה!
הודות לרפורמה החדשה לשיפור התחבורה הציבורית בכל גוש דן, רמת גן זוכה לפתרונות תחבורה מיטביים וזמינים, לרבות תוספת קווים חדשים, יעול מסלולים, הגברת תדירות ושיפור איכות הנסיעה. בנוסף, נבנה כעת מסלול הקו האדום, של הרכבת הקלה אשר יחבר בין תחנה מרכזית פי"ת, לדרום העיר בת ים, כשבדרך תעבור גם בבני ברק ורמת גן.
תחנת בן גוריון תמוקם 2 ק"מ בלבד מן הפרוייקט ותחבר אותו לנגישות מיידית, נסיעה חלקה ללא פקקים לאורך כל המטרופולטין של פי"ת, תל אביב עד בת ים.



דירה בת 3 חדר'



דירה בת 3 חד'



דירה בת 3 חד'



דירה בת 2 חד'



דירה בת 2 חד'



דירת פנטהאוז



דירת פנטהאוז



דירת פנטהאוז



דירת פנטהאוז

המתחם/הבניין

- לובי קומתי בעיצוב אדריכלי
- ריצוף וחיפוי קירות בגרניט פורצלן בשילוב אלמנטים דקורטיביים כגון מראות וגופי תאורה
- קירות בחיפוי אבן נסורה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, וחיכות דואר רחבות
- אינטרקום TV במעגל סגור
- פיתוח ועיצוב סביבתי
- מעלית גדולה ומרווחת

מפרט הדירה

- דלת כניסה איכותית
- דלתות פנים גבוהות במילוי פלקסבורד
- דלת פנים ממ"ד (אופציה)
- ריצוף הדירה גרניט פורצלן לבחירה מתוך מספר גוונים 80*80
- בפנטהאוזים - 100*100 ריצוף, ריצוף דמוי פרקט בסוויטת הורים
- ויטרינת יציאה מסלון למרפסת עם תריס חשמלי (מנוע סומפי)
- תריסים חשמליים בוטרינת מרפסת ובמטבח
- רשתות נגד יתושים בחלונות במטבח ובחדרי שינה (ויטרינה אופציה)
- מערכת סולארית לחימום המים - פרט לדירות הקרקע
- מיזוג אוויר בכל חדרי השינה ובסלון
- ריצוף במרפסות דמוי דק (אופציה)
- נקודת מים וחשמל במרפסות
- חדר הורים הכולל חדר רחצה (ברוב הדירות)

מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב ואיכותי
- מקום אינטגרלי למדיח כלים, תנור כיריים
- משטח עבודה מאבן קיסר
- מקום אינטגרלי למדיח כלים, לתנור וכיריים
- ברז מטבח מיקס עם פיה נשלפת
- נקודת מים למקרר
- ארון אמבט עם כיור אינטגרלי ומראה
- חיפוי קירות קרמיקה מובחרת
- אסלה תלויה וניאגרה סמויה
- הכנה לתנור חימום הבית בחדרי אמבטיה

חשמל

- חיבור חשמל תלת פאזי
- נקודת רשת, טלפון, TV בכל חדר
- אינטרקום TV בכניסה לדירה
- הכנה לתשתית מערכת קולנוע ביתית
- מערכת חשמל חכם - שליטה בדוד שמש, תאורה, ויטרינה ומיזוג (ניתן להרחיב וליישם למוצרים שונים)





רח' הסנה 18 דירת 2 חדר קומה 1 | דירה 4 קומה 2 | דירה 9 51 מ"ר | מרפסת 5 מ"ר

המטבח/הבניין

- לובי קומתי בעיצוב אדריכלי
- ריצוף וחיפוי קירות בגבשים פורצלן בשילוב אלמנטים דקורטיביים
- כנו מראה נקי ואדריכלי
- קירות בחיפוי אבן גבסה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, וחריכות
- דואר רחבות
- אינטרנט TV במעל סגור
- פינתה ופינתה סביבית
- מעלית גדולה ומרווחת

מספר הדירה

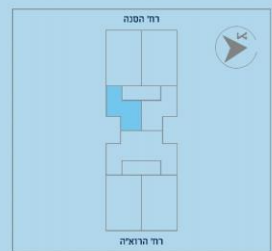
- דלת כניסה איכותית
- דלתות מים ברחבת מבילוי בלוקסבורד
- דלת מים מחדר (אופציה)
- ריצוף הדירה גורם מרצף לבחירה מתוך מספר גוונים 80*80
- נטפולטורים מקבילים 100*100 ריצוף, ריצוף דמוי כורסס בסטיות הורים
- ויסרית דירה סמלון למרפסת עם חורש שמל (מנוע סוממי)
- חריטות שמליות בוסרית מרפסת ובמטבח
- רשות נגד חורש בחלונות במטבח ובחדרי שינה (ויסרית אופציה)
- מערכת סולרית לחימום המים - פרט לדירת הקרקע
- חימום אוויר בכל חדר חריטות במעלון
- ריצוף במרפסת דמוי רצ (אופציה)
- קירות מים וחשמל במרפסת
- חדר הורים בגובה חדר רחצה (בגובה הדירות)

מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב ואיכותי
- מיקום אינטגרלי למחיר כלים, חנוך כיריים
- מחסה כבודה תאבן קיסר
- ברו מטבח מיקס עם פיה נשלפת
- קירות מים למקור
- איזה אטב עם דור אינטגרלי ומראה
- חיפוי קירות קרמיקה מובחרת
- אסלה חלית וניארה סטיות
- הכנה לתנור חימום הבית בחדר האמבטיה

חשמל

- חיבור חשמל חלת סטיו
- נקודות רשת, מלפון, TV בכל חדר
- אינטרנט TV בכניסה לדירה
- הכנה לחריטות מערכת קולנוע בדירות
- מערכת חשמל חכם - שולטת ברוך שמש, תאורה, ויסרית ומיזוג
- (ניתן להרחיב ולחייש למצעים שונים)





רח' הסנה 15 | דירת 3 חדר קומה 3 | דירה 12 קומה 4 | דירה 15 קומה 6 | דירה 21 קומה 8 | דירה 27 70 מ"ר | מרפסת 5 מ"ר

המטבח/הבית

- לבי קומתי בעיצוב אדריכלי
- ריצוף וחופי קירות בגרנים מורצלן בשילוב אלמנטים דקורטיביים
- כגון מראות נופי תאורה
- קירות בחיפוי אבן נסורה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, וחיתוכ
- דוור רחבות
- אינטרקום TV במעגל סגור
- פינוח ועיצוב סביבתי
- מעלית גדולה ומרווחת

מסרת הדירה

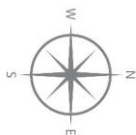
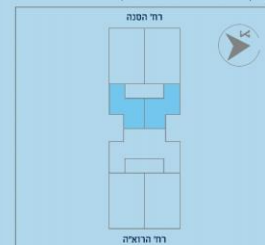
- דלת כניסה איכותית
- דלתות פנים בגוהות במילוי פלסקבורד
- דלת מניס מחד (אופציה)
- ריצוף הדירה גרנים מורצלן לבחירה מתוך מספר גוונים 80*80
- כנסתאחיים מקבילים 100*100 ריצוף, ריצוף דמוי קרמיק בסמויות הורים
- יסודית ציאה מסלול למרפסת עם ריס חשמלי (מנוע סומפין)
- חורפים חשמליים במסרת מרפסת ובמסבת
- יקושת בגו יקושים חלונות במסבת ובדוור יקושה
- מערכת חולאית לחימום המים - מים לריחוד הקרקע
- חימום אוויר בכל חדרי השינה ובסלון
- ריצוף במרפסת ומד רק (אופציה)
- קורות פנים וחשמל במרפסת
- חדר הווים הכלול חדר רחצה (בדור הדירות)

מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב ואיכותי
- פיקוס אינטגרלי למדוח כלים, תנור כיריים
- משטח מכורז מאבן קוטר
- בדא מטבח פיקוס עדי פיה נשלחת
- יקושת מים למדוך
- ארון אבזבס עם כירוי אינטגרלי ותאורה
- חופי קירות קרמיק מובחנת
- אסלה חלילה וציאורה סמית
- הגנה לתנור חימום הבית בדוורי אמבטיה

חשמל

- חיבור חשמל חלח פאסי
- יקושת יקושת מסרת TV בכל חדר
- אינטרקום וי בבניסה לדירה
- הגנה לחשמית מערכת קולטור ביתית
- מערכת חשמל הכב - שליסה בדור שמש, תאורה, יסודית ומיווג
- יקושת לחדריב ליישם למדורים שונים



רחב הסנה

רחב הראוי

A diagram of a vertical building facade. It features a central entrance with a small rectangular opening at the top and a larger rectangular opening at the bottom. The facade is divided into four main vertical sections by three horizontal lines. The central section is highlighted in blue. A compass rose is located in the upper right corner, indicating North (N) and South (S).



רח' הרא"ה 146
דירת 3 ח'ד
קומה 3 | דירה 8
קומה 7 | דירה 20
קומה 8 | דירה 23
71 מ"ר | מרפסת 8 מ"ר

המטבח/הבניין

- לובי קומתי בעיצוב אדריכלי
- ריצוף חיפוי קירות בלגנים מוצלג בשילוב אלמנטים דקורטיביים
- כגון מראה גומי חאורה
- קירות חיופוי אבן בסודה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, חזיבות
- דואר חבוב
- אינטרוקט TV במעגל סגור
- פיתוח עיצוב סביבתי
- מעלית גדולה ופוחזת

מפרט הדירה

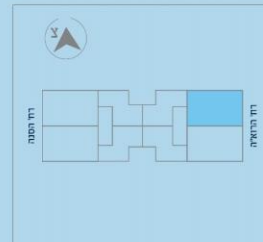
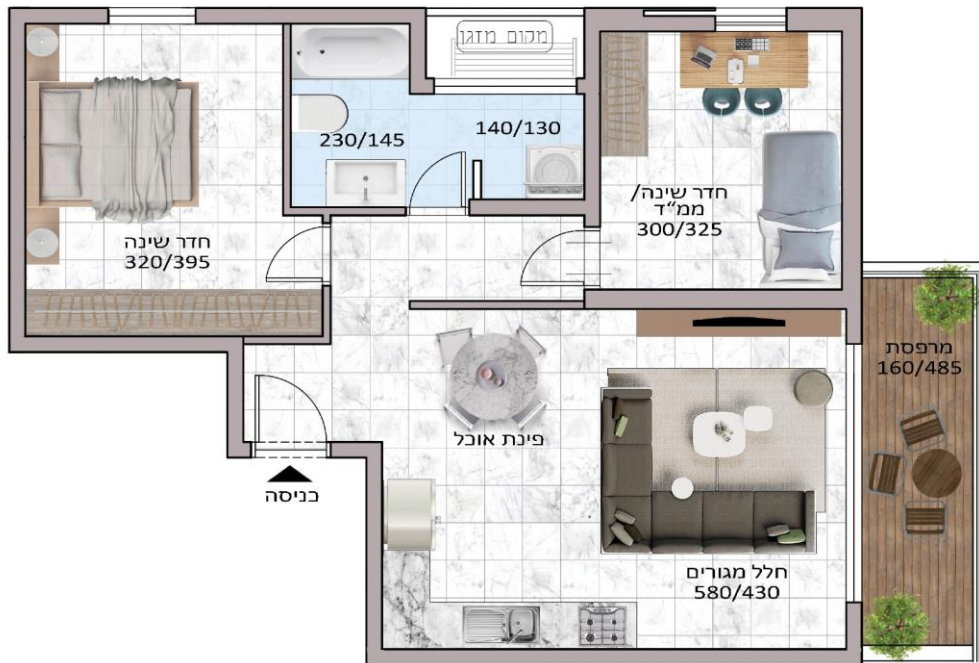
- דלת כניסה איכותית
- דלתות פנים גבוהות במילוי פלסקבורד
- דלת מנים ממד (אופציה)
- ריצוף הדירה גורנים מוצלג לחדרה מתוך מספר גורנים 80x80
- מנסטאונים מקבילים 100x100 רצוף, ריצוף דמוי ברקס בסטויטת הוריס
- ויסירית יצאה מסלון למסמכת עם חורס ושמל (מעט סומפ)
- חוריסת השמלית בויסירית מוסמכת ומוסמכת
- רישות נגד עששום בחלונות במבנה ובחדר ישה (ויסירית אפציה)
- מערכת מולרית לחיטום המים - מים לרידור הקישע
- מיוא אורז בכל חדר השינה ובסלון
- ריצוף במרפסת דמוי דק (אופציה)
- קודרת מים וחשמל במרפסת
- חדר הוריס ככולל חדר רחצה (ברוב הדירות)

מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב ואיכותי
- מינסטאונים למטבח בלגים, חתור כרייס
- חשמל מברזה מאבן קישור
- ברז מטבח מינסט עם כיה ששלמה
- קודרת מים למקרר
- ארון אמבט עם כיור אינסטלי ומראה
- חיפוי קירות קרמיקה מובחרת
- סאילה חלחלה וניאגרה סטויה
- הבנה לתונר חיוטם הבית בחדר אמבטיה

חשמל

- חיבור חשמל חלף פאני
- קודרת רשת, שלטון TV בכל חדר
- אינטרוקט TV בבניסה לרידור
- הבנה לחשמלית מערכת קולטור ביתית
- מערכת חשמל הבנה - שליש ברז שמש, חאורה, ויסירית ומיווג
- ניקון להרכיב וליישם למוצרים שונים



רח' הרא"ה 146
דירת 3 חדר
קומה 6 | דירה 18
קומה 7 | דירה 21
קומה 8 | דירה 24
76 מ"ר | מרפסת 8 מ"ר

המתחם/הבניין

- לובי קומתי בעיצוב אדריכלי
- ריצוף חיפוי קירות בגרנים מוצגל בשילוב אלמנטים דקורטיביים
- גגון מואט גזעי חצרות
- קירות בויכטי אבן בסודו שילוב אלמנטים דקורטיביים, חיפוט
- דואר רחבות
- ארמוקס TV בעליל מוגד
- חיפוט חיצוני סטוכי
- מעלית גדולה ומרווחת

מפרט הדירה

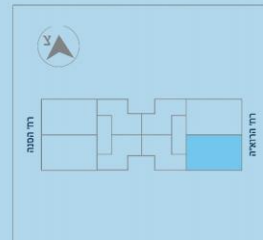
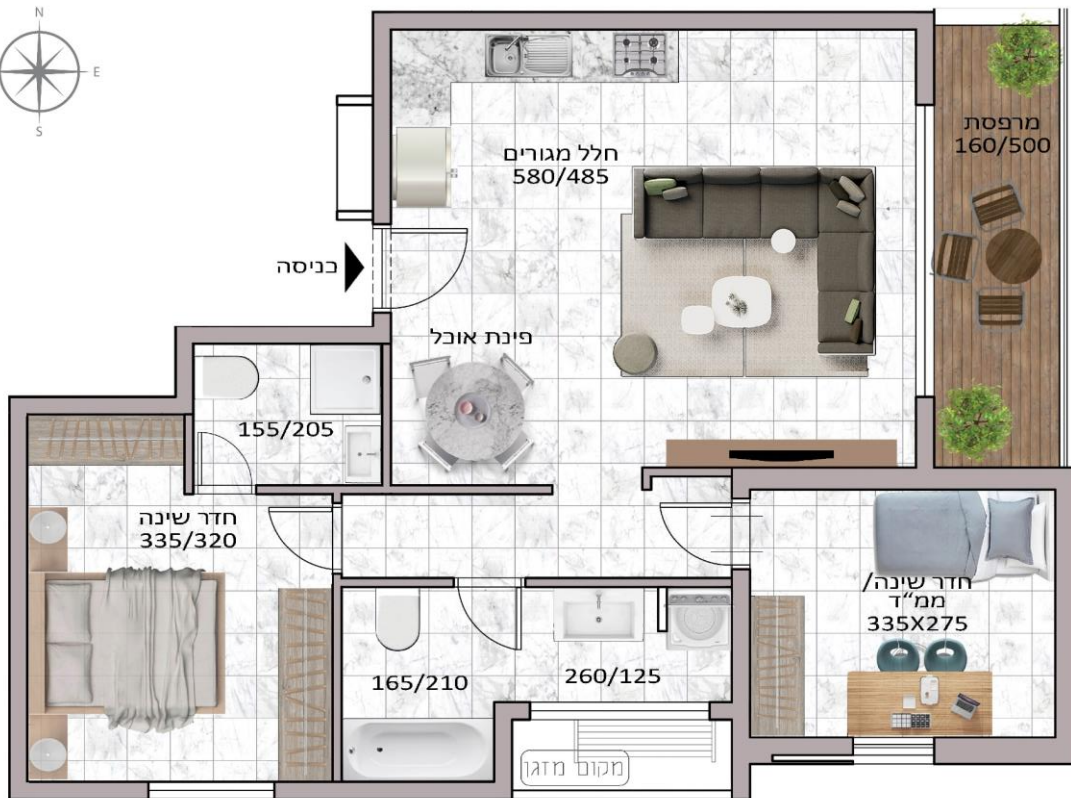
- דלת כניסה איכותית
- דלתות פנים בגוהות במילוי פלקסבורד
- דלת מניס חמד (אופציה)
- ריצוף דוריד גרנים מוצגל לבחירה מתוך מספר גוונים 80*80
- מנטאוריום מקבילס 100*100 דרזון, ריצוף דמי פוקס בסוויטת הדרים
- ירישתים דורידה מילוי לריקסס עם חרסית שחילי (מנוע סומפין)
- חרסית שחיליים בורידה חרסית ובמטבח
- רשות נגד עשיתי חלונות במטבח ובחדרי שינה (ויסירנה אופציה)
- מערכת סולרית לחיטום המים - פרט לדירה הקרקע
- חיפוט מרפסת דמי דק (אופציה)
- קירות פנים וחשמל במרפסות
- חדר הווים הכולל חדר רחצה (בגוב הדריות)

מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב וריחתי
- פיקוס אינסגרלי למדית כלים, חנוך כריות
- שחשט עבודה מאבן קישר
- ברז מטבח מיסע עם פיה שלפלת
- קודות פנים למחדר
- ארון אבטס עם כור אינסגרלי ומראה
- חיפוי קירות קרמיקה מובחרת
- אסלה תלחיה וניאגרה סמיה
- הבנה למונח חיטום הבית במדי אבטסיה

חשמל

- חיבור חשמל תלת כווי
- קודות רשת, מלונ, TV בכל חדר
- אינסגרס TV בבניסה לדירה
- הבנה לחלשותי מערכת קולנוע ביתית
- מערכת חשמל הכב - שילוח ברז שחשט, חצות, ויטרינה ומיוד
- ניוח להרחיב לרישם למוצרים שונים



רח' הרא"ה 146 דירת 3 חדר' קומה 1 | דירה 4 72 מ"ר | מרפסת 8 מ"ר

המתחם/הכנין

- לובי קומתי בעיצוב אדיכלי
- ריצוף וחיפוי קירות בגנים מוצגל בשילוב אלמנטים דקורטיביים
- גן מואט וגני האחרה
- קירות בריטי אבן בסורה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, חיבורת דאר רחבת
- אינטרקום TV במעל סגור
- סיסמה ופיקוד סניכיו
- מעלית גדולה ופרוחת

מפרט הדירה

- דלת כניסה איכותית
- דלתות פנים בגוון לבן/מלכות
- דלת מניס מחדר (אופציה)
- ריצוף הדירה גורני מוצגל לבחירה מחון מספר גורניס 80*80
- מנסטאדיום מקבילס 100*100 ריצוף, ריצוף דמי כרס בסטויס הדירס
- ויסתית ידאה למרפסת עם חרס חשמלי (מנוע סומפי)
- מרפסת חשמלית במסדרת מרפסת המסכה
- ויסתות נגד וטויס חלונות במסכה ובחדרי שינה (ויסתרנה אפציה)
- מערכת חולרית לחיטום המים - מפ לירידה הקוקס
- מינו אוור בכל חדר השינה ובסלון
- ריצוף במרפסת דמי דק (אופציה)
- נקודת מים וחשמל במרפסת
- חדר הווים בכלל חדר רחצה (בכרס הדירות)

מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב איכותי
- מיקום אינטגרלי למדית כלים, חנוך ורייס
- משהם עבודה מאן קיסר
- ברז מטבח מיקס עם כיה נשלמת
- נקודת מים למקר
- ארון אמבט עם כיור אינטגרלי ומדאה
- חיפוי קירות קרמיקה מובחרת
- אסלה תליה וניאגרה סטיוס
- הבנה למנוך חיוסם הבית בחדרי אמבטיה

חשמל

- חיובר חשמל תלת כווי
- נקודת רשת, מלון, TV בכל חדר
- אינטרקום TV בכניסה לירידה
- הבנה למחשת מערכת קולנוע ביתית
- מערכת חשמל הכם - שליטה בודר שמש, תאורה, ויסתרנה ומיווד (ניתן להרחיב ולויסם למצוריס שונים)



בניסה

חלל מגורים
580/485

פינת אוכל

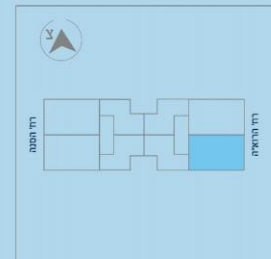
חדר שינה
295/410

חדר שינה/
ממ"ד
335X275

165/210

260/125

מקום מזגן



רח' הרא"ה 146 דירת 2 חדר קומה 1 | דירה 3 51 מ"ר | מרפסת 8 מ"ר

המתחם/בניין

- לובי קומתי בעיצוב אדריכלי
- ריצוף וחיפוי קירות בגרנים מוצגלן בשילוב אלמנטים דקורטיביים
- גן מראש גופי חאורה
- קירות בריטיש אבן בסורה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, חיבורת דגור רחבות
- אינטרסקופ TV בעצמל סגור
- סיסטם חירוקה סטנדרטי
- מעלית גדולה ומרווחת

מפרט הדירה

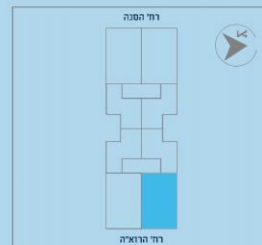
- דלת כניסה איכותית
- דלתות פנים בבוהות במילוי פלקסבורד
- דלת פנים חמיר (אופציה)
- ריצוף חדרים גורם מוצגלן לבחירה מחון מספר גוונים 80*80
- מנומארוים מקבילים 100*100 ריצוף, ריצוף דגור קוסק בסופיית חדרים
- ויסרינה יריאה סטילו (למכסת עם חדרים שטחלי (מנוע סומפין)
- חומרים שטחליים במדידת חומרים ובמכסה
- שערות דגור וטישים חלונות במכסה ובחדרי ישינה (ויסרינה אופציה)
- שערות סולאריה לחיטום המים - פרס לרידור הקוסק
- מיזוג אוויר בכל חדר ישינה ובסלון
- ריצוף במרפסות דגור דק (אופציה)
- נקודות מים וחשמל במרפסות
- דגור חומים בכלול חדר רחצה (בגור הדירות)

מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב איכותי
- מיזוג אינסטלרלי למדידת כלים, חנוך כיריים
- משחק עבודה מאבן קיסר
- בגור מטבח מיזק עם כיה ששלמת
- נקודות מים ולמקרר
- ארון אמצע עם כירז אינסטלרלי ומזאה
- חיפוי קירות קוסמיקה מובחרת
- אסלה תלחיה ונימארה סטויה
- הבנה ללגור חישום הבית בחדרי אמבטיה

חשכל

- חיבור חשמל תלת כאוי
- נקודות רשת, טלפון, TV בכל חדר
- אינטרסקופ TV בבנינה לרידור
- הבנה לחשיות מערכת קולנוע ביתית
- מערכת חשמל הבט - שליש בוד ששט, חאורה, ויסרינה ומיזוג
- ניעון להרחיב וליישם למצורים שונים



הצגה תמונות שזומות | מרפסת | חלל מגורים | חדר ישינה | חדר רחצה | מטבח | מקום חניה

רח' הרא"ה 146

דירת 2.5 חדר

ק. 2 | דירה 7 | ק. 3 | דירה 10

ק. 4 | דירה 12 | ק. 5 | דירה 16

ק. 7 | דירה 23 | ק. 8 | דירה 25

57 מ"ר | מרפסת 12 מ"ר

המתחם/הבניין

- לובי קומתי בעיצוב אדריכלי
- ריצוף וחיפוי קירות בגרנים מוצלג בשילוב אלמנטים דקורטיביים
- גגון מראה נופי תאורה
- קירות בחיפוי אבן בסדרה בשילוב אלמנטים דקורטיביים, וחיפוי דגור
- אינטריוקס TV במעגל סגור
- פיתוח ועיצוב סביבתי
- מעלית גדולה ופזרונות

מפרט הדירה

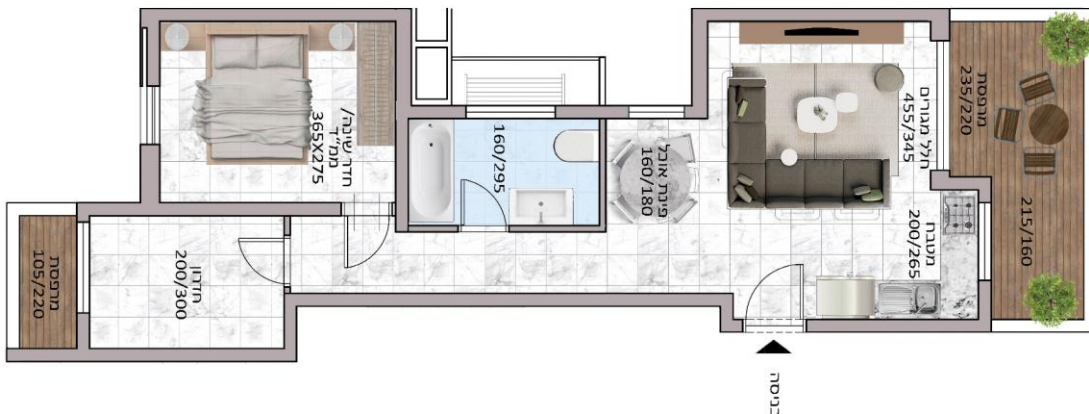
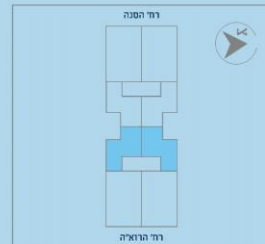
- דלת כניסה איכותית
- דלתות פנים בגובה מביילי פלסקבורד
- דלת פנים ממד (אופציה)
- ריצוף הדירה גרנים מוצלג לבחירה ממגון מספר גרונים 80x80
- מנטהאויס מקבילים 180x180 רצוף, רצוף דמי פרקס בסמוכים הורים
- וסירנה יצאה משלון לנמכת עם חורים ושמליל (מנוע סומפלי)
- חורשים ושמלילים בגובה מביילי פלסקבורד
- רישות נגד וקשים בחלונות במבטא ובחדר ישיבה (ויסרנה אופציה)
- מערכת סולארית לחימום המים - מים לרידור הקישקע
- מיזוג אוויר בכל חדר הישיבה ובסלון
- ריצוף במרפסת ומד דק (אופציה)
- קורות מים וחשמל במרפסת
- חדר הורים הכולל חדר רחצה (בזרוב הדירות)

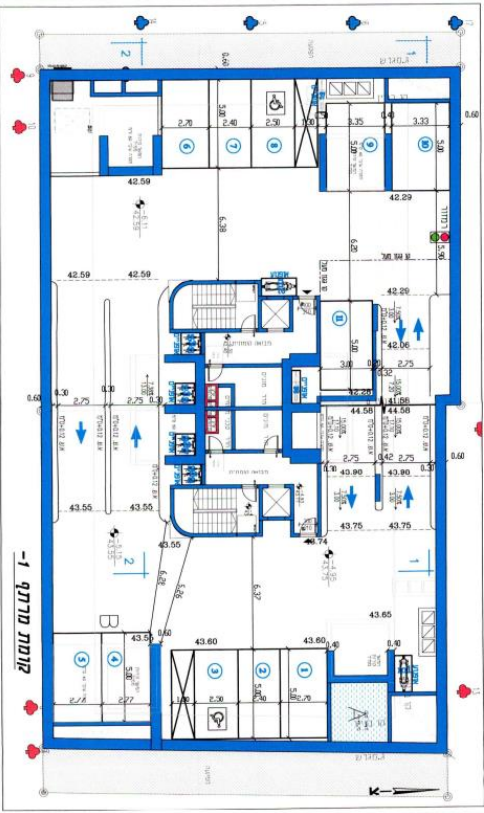
מטבח וחדרי רחצה

- מטבח רחב ואיכותי
- מיזוג אינסטלרלי למרחיט כלים, תנור כיריים
- שטח עבודה מאבן קוטר
- ברז מטבח מיזק עם פיה נשלמת
- נקודת מים למחיר
- ארון אמבט עם כיור אינסטלרלי ותאורה
- חיפוי קירות קרמיקה מובחרת
- סאלה תלילה וניגמרה סטויה
- הגנה לתנור חימום הבית בחודרי אמבטיה

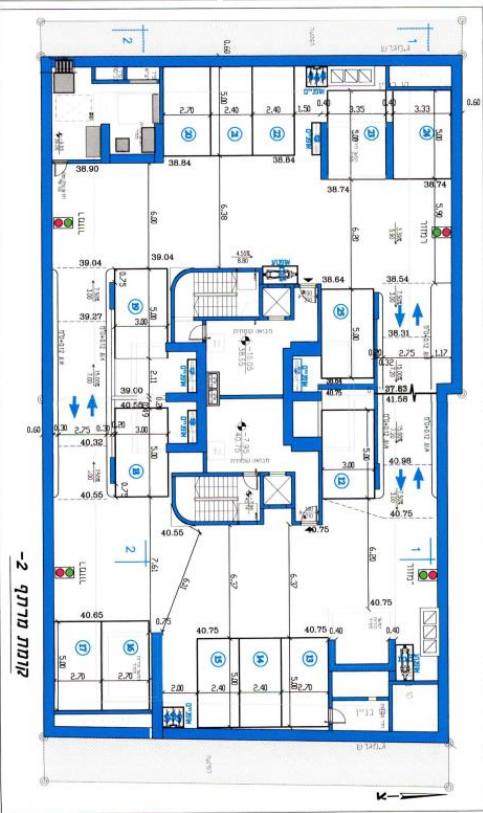
חשמל

- חיבור חשמל חילת פאני
- נקודת רשת, שלטון TV בכל חדר
- אינטריוקס וי בגישה לרידור
- הגנה לחשמלית מערכת קולנוע ביתית
- מערכת חשמל הכב - שליש בוד שמש, תאורה, וסירנה ומיזוג (ניתן להרכיב ולווישם למוצרים שונים)

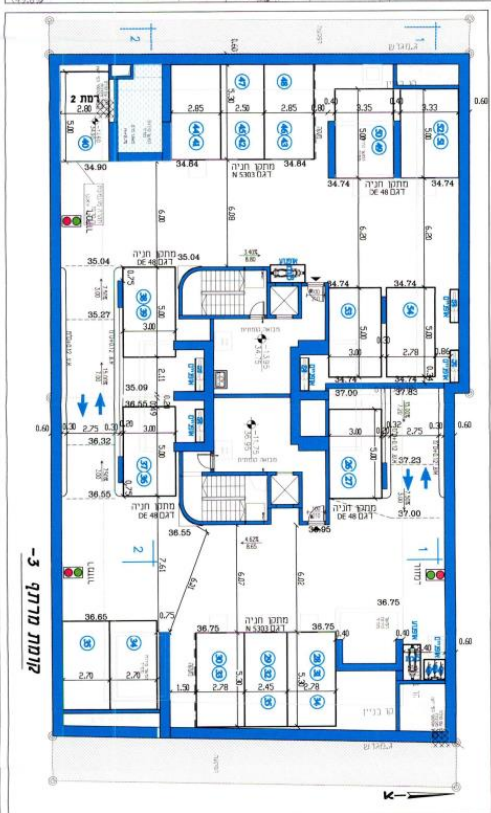




קומת מרתף 1-

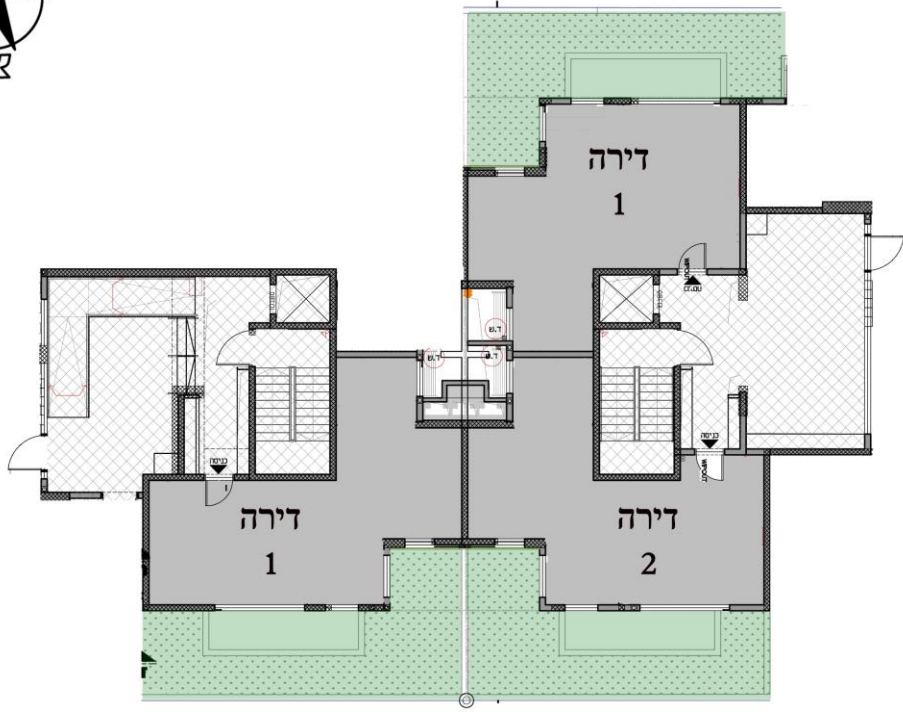


קומת מרתף 2-



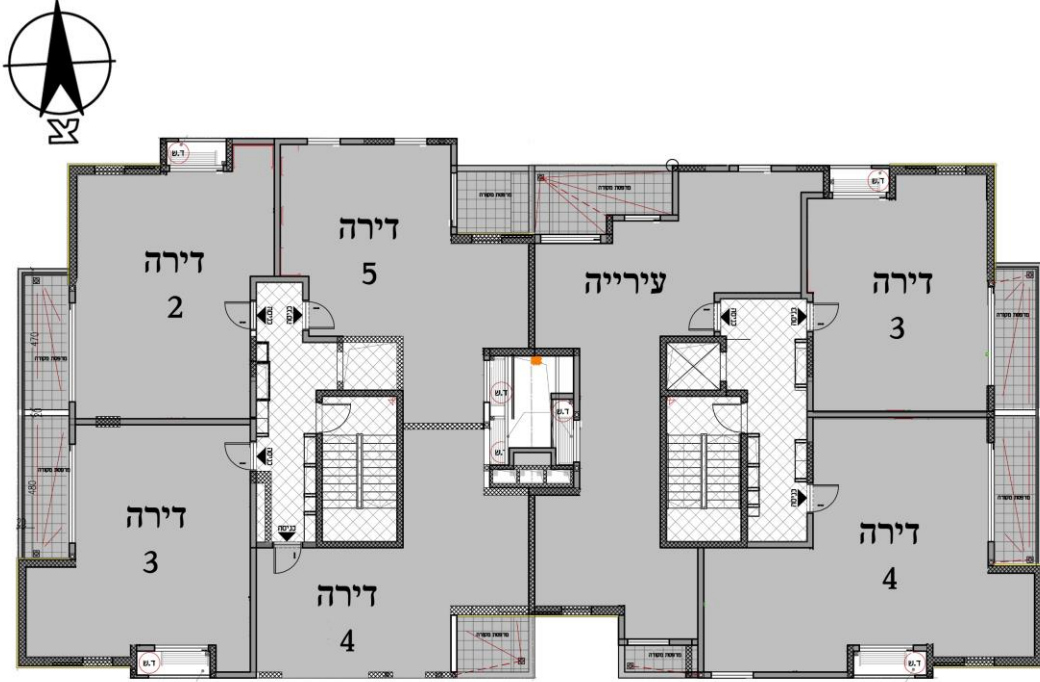
קומת מרתף 3-

רח' הרואה



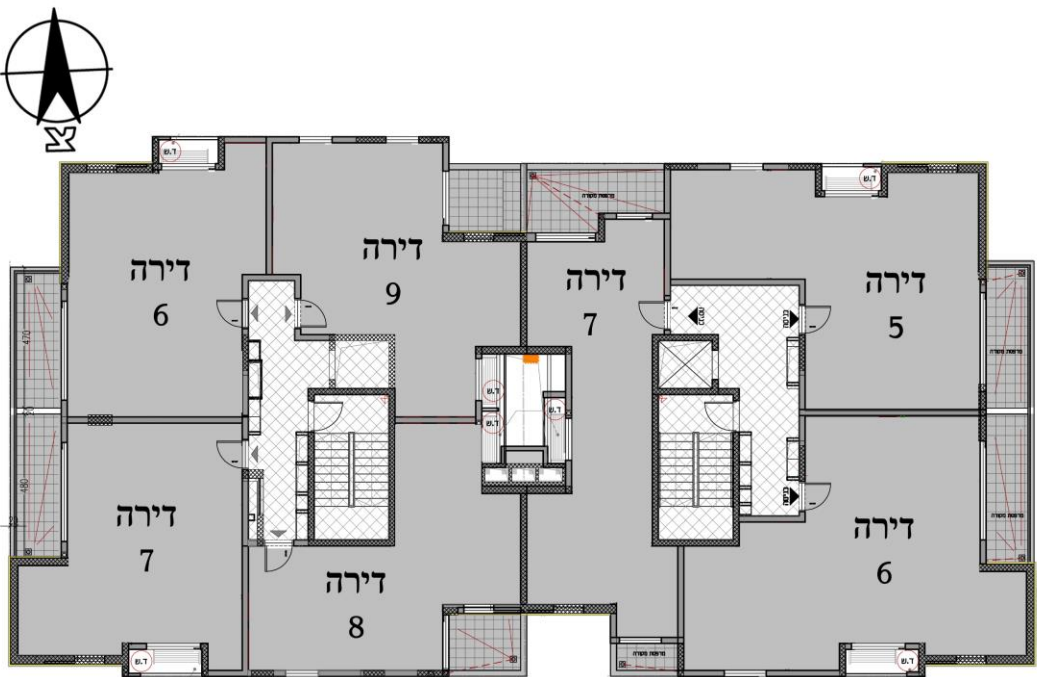
רח' הסנה

רח' הרואה



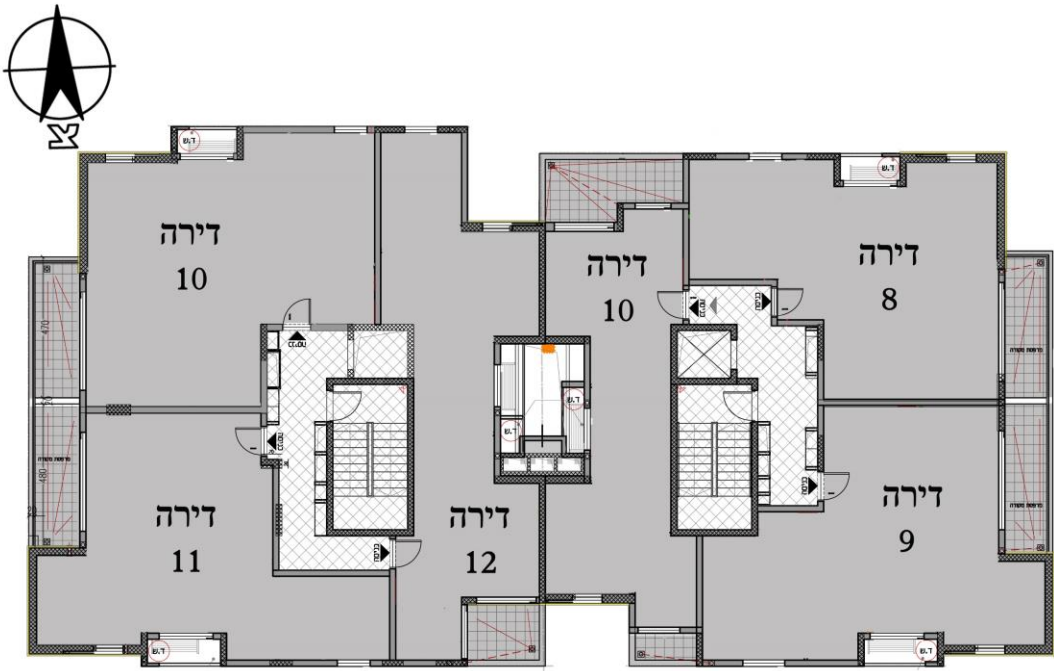
רח' הסנה

רח' הרואה



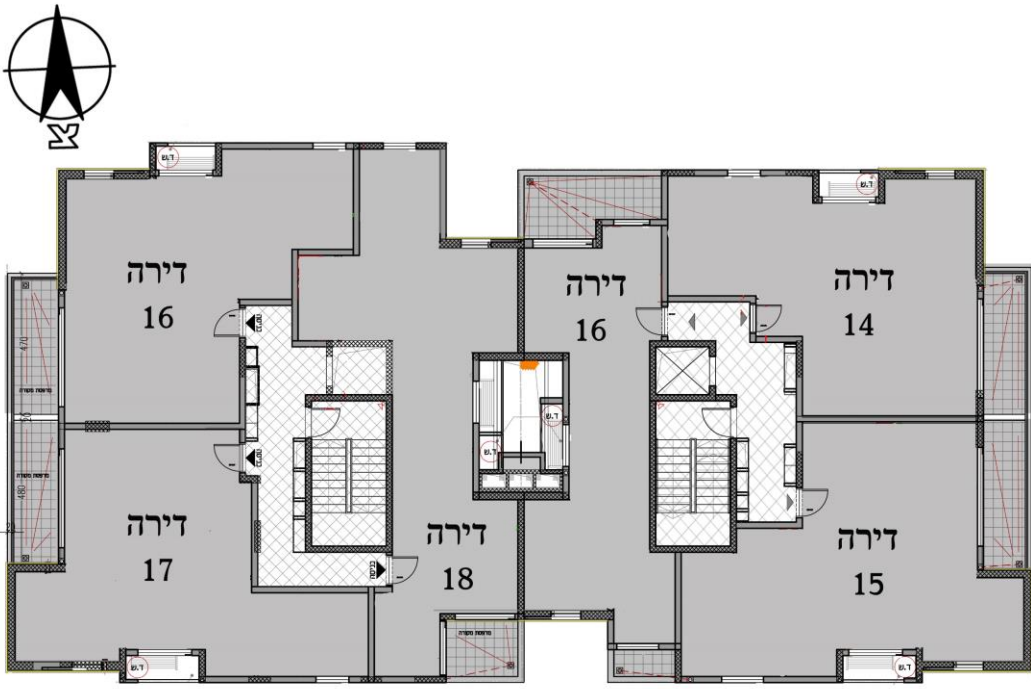
רח' הסנה

רח' הרואה

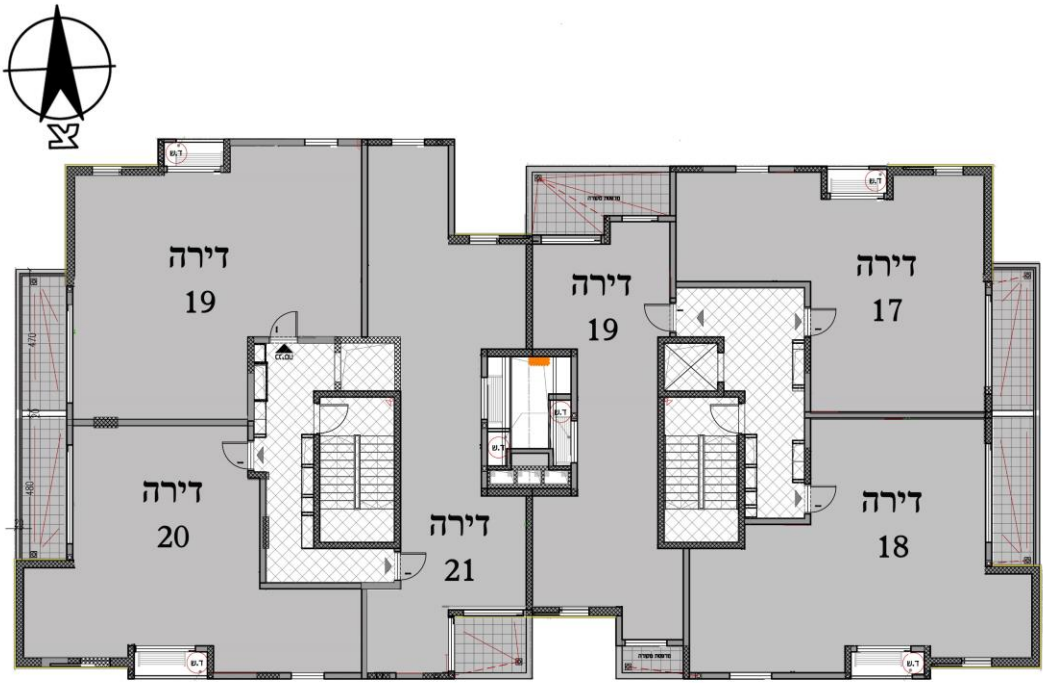


רח' הסנה

רח' הרואה

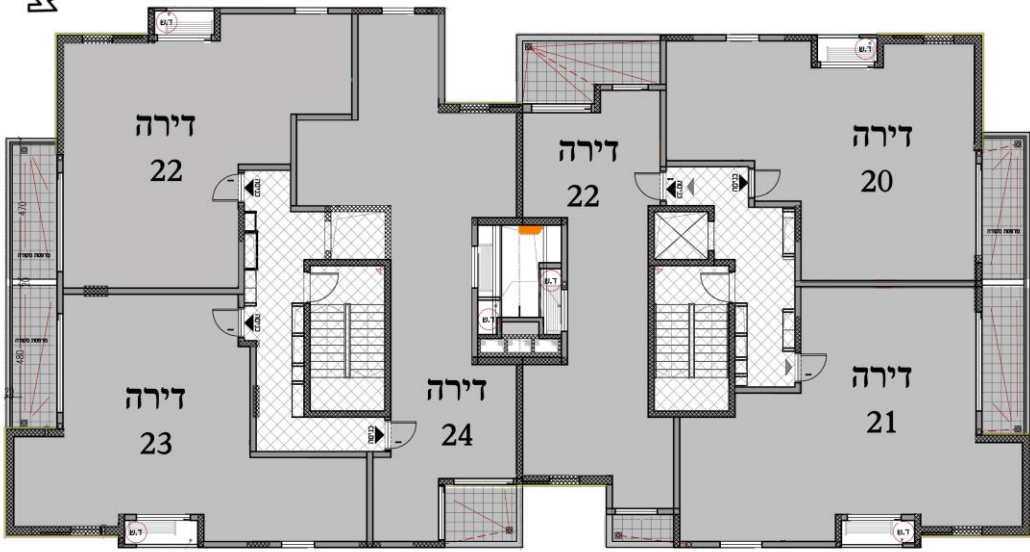


רח' הרואה



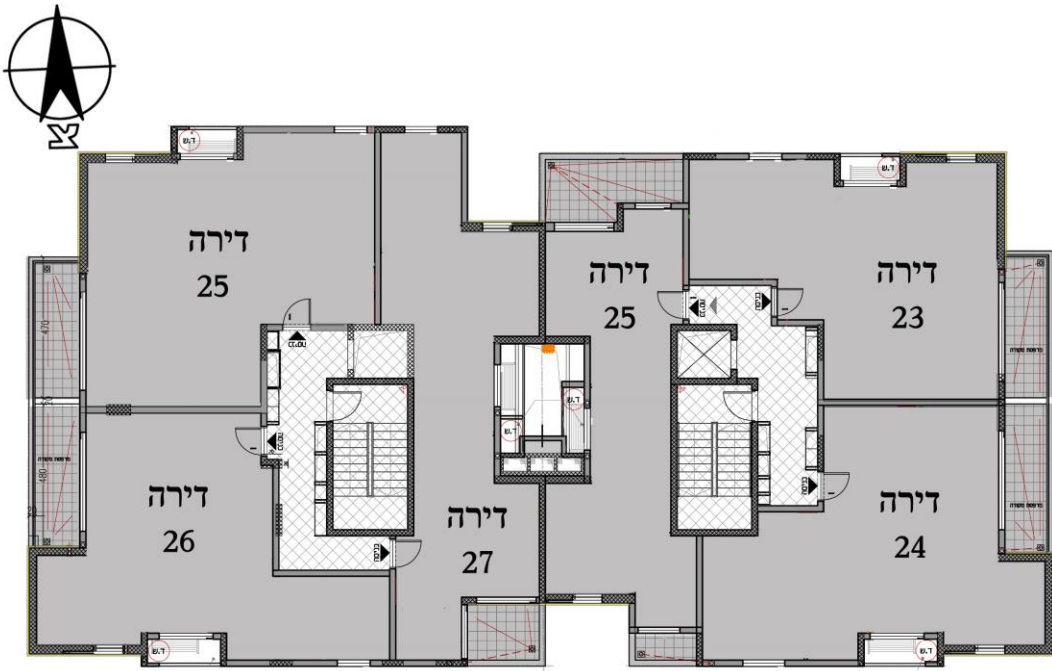
רח' הסנה

רח' הרואה



רח' הסנה

רח' הרואה



רח' הסנה

רח' הרואה



רח' הסנה